
Апр 27, 2017

ПИТАЊЕ:

Народни посланик Марић Вељко, Клуб посланика СНСД-Милорад Додик поставио је на Седамнаестој сједници одржаној 28. марта 2017. године

ПОСЛАНИЧКО ПИТАЊЕ

МИНИСТАРСТВУ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ, ГРАЂЕВИНАРСТВО И ЕКОЛОГИЈУ

Молим Вас да грађанима Републике Српске објасните када ће се уредити област, дужина трајања грађевинске дозволе и завршетак објекта.

У локалним заједницама постоје незавршени грађевински објекти који постају опасност за безбједност грађана и њиховом завршетку не види се крај.

ОДГОВОР:

Број: 15.03-011-157/17

Датум: 21.04.2017. године

НАРОДНА СКУПШТИНА

РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ

ПРЕДМЕТ: Одговор на посланичко питање,

Народни посланик Вељко Марић, Клуб посланика СНСД-Милорад Додик, на 17. сједници Народне скупштине Републике Српске, одржаној од 28., 29. и 30. марта 2017. године, поставио је сљедеће посланичко питање:

„МИНИСТАРСТВУ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ, ГРАЂЕВИНАРСТВО И ЕКОЛОГИЈУ

Молим Вас да грађанима Републике Српске објасните када ће се уредити област, дужина трајања грађевинске дозволе и завршетак објекта.

У локалним заједницама постоје незавршени грађевински објекти који постају опасност за безбједност грађана и њиховом завршетку не види се крај.“

У складу са чланом 82. Пословника о раду Владе Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 10/09) као и чланом 264. Пословника Народне скупштине Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 31/11 и 34/17) дајемо слиједећи

О Д Г О В О Р

Одредбом члана 136. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) прописано је да грађевинска дозвола престаје да важи ако се са изградњом објекта за који је издата не почне у року од три године од дана када је грађевинска дозвола постала извршна.

Поменута одредба односи се на почетак изградње објекта и то практично значи да би почетак изградње објекта након наведеног рока била бесправна градња и у том случају постоје инструменти којима је могуће санкционисати инвеститора. Међутим, није могуће изнаћи одговарајуће мјере којима би приморали инвеститора да заврши објекат у прописаном року. У вријеме израде закона којим се регулише област грађења, разматрана је опција прописивања рока завршетка изградње објекта, али се од тога одустало управо због немогућности

Адреса

Трг јасеновачких жртава 1
78 000 Бања Лука

санкционисања инвеститора у случају неизвршења такве обавезе у прописаном року.

Што се тиче дијела питања који се односи на незавршене грађевинске објекте који постају опасност за безбједност грађана, подсјећамо на одредбу члана 150. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу, којом је прописано да орган управе надлежан за послове уређења простора по службеној дужности или на захтјев заинтересованог лица, рјешењем одређује уклањање објекта или дијела објекта за који се утврди да због физичке дотрајалости, елементарних непогода или ратних дејстава и већих оштећења представља опасност по живот или здравље људи, околне објекте и саобраћај, као и услове и мјере које је потребно спровести, односно обезбиједити при уклањању објекта или дијела објекта. Одредбом става 2. истог члана истог закона прописано је да се околности из става 1. утврђују на основу налаза и мишљења овлашћеног вјештака одговарајуће струке.

С поштовањем,

Министар

Сребренка Голић

28.03.2017

Сазив: 9

Република Српска
Босна и Херцеговина

Генерални секретар

Телефон: +387 51 338-104

Факс: +387 51 301-087

- [Народна скупштина](#)
 - [О Народној скупштини](#)
 - [Сједнице](#)
 - [Обиљежја РС](#)
 - [Сазиви](#)
 - [Кодекс](#)
 - [Пословник](#)
 - [Посланичка питања и одговори](#)
 - [Служба НС РС](#)
- [Акти](#)

- [Устав](#)
- [Усвојени закони](#)
- [Закони у процедури](#)
- [Одлуке](#)
- [Закључци](#)
- [Буџет](#)
- [Остали акти](#)
- [Законодавни поступак](#)
- [Стручна расправа](#)
- [Активности](#)
 - [Активности предсједника](#)
 - [ЕУ активности](#)
 - [Активности радних тијела](#)
 - [Активности службе](#)
 - [Међународна сарадња](#)
 - [Календар активности](#)
 - [Календар рада](#)
- [Галерија](#)
 - [Архива аудио и видео записа](#)
 - [Фото галерија](#)
 - [360 Преглед](#)

Source

URL:

<https://www.narodnaskupstinars.net/?q=ci/%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D0%B0-%D1%81%D0%BA%D1%83%D0%BF%D1%88%D1%82%D0%B8%D0%BD%D0%B0/%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%87%D0%BA%D0%B0-%D0%BF%D0%B8%D1%82%D0%B0%D1%9A%D0%B0-%D0%B8-%D0%BE%D0%B4%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%B8/%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D0%B8-%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%BA-%D0%B2%D0%B5%D1%99%D0%BA%D0%BE-%D0%BC%D0%B0%D1%80%D0%B8%D1%9B-%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%80%D1%81%D1%82%D0%B2%D1%83-%D0%B7%D0%B0-%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%BD%D0%BE-%D1%83%D1%80%D0%B5%D1%92%D0%B5%D1%9A%D0%B5-%D0%B3%D1%80%D0%B0%D1%92%D0%B5%D0%B2%D0%B8%D0%BD%D0%B0%D1%80%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE-%D0%B8-%D0%B5%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B3%D0%B8%D1%98%D1%83>