
Oct 29, 2021 94/21
29.10.2021

На основу члана 70. став 1. тачка 3. Устава Републике Српске и члана 18. т. б) и и), члана 38. став 1, члана 40. став 1. и члана 51. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 2/15 – Одлука Уставног суда Републике Српске, 106/15, 3/16, 104/18 – Одлука Уставног суда Републике Српске и 84/19) и члана 177. став 2. Пословника Народне скупштине Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 66/20), Народна скупштина Републике Српске, на Осамнаестој редовној сједници одржаној 7. октобра 2021. године, донијела је сљедећу

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ЗОНИНГ ПЛАНОВА УРБАНИХ ЗОНА

ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЈЕНЕ „КЛЕКОВАЧА“

I

1) Доноси се Одлука о изради три зонинг плана урбаних зона подручја посебне намјене „Клековача“, по скраћеном поступку.

2) Урбане зоне из подтачке 1. ове тачке су „Козила“, „Амфитеатар“ и „Планинско село“.

II

Зонинг планови урбаних зона подручја посебне намјене „Клековача“ (у даљем тексту: Планови) доносе се се за плански период од десет година, у складу са Законом о уређењу простора и грађењу (у даљем тексту: Закон).

III

1) Зонинг план подручја посебне намјене „Клековача“ – Урбана зона „Козила“ обухвата дио подручја посебне намјене „Клековача“ смјештен на територији општине Петровац, површине 383,63 ha и утврђен графичким прилогом – Карта обухвата Урбане зоне „Козила“.

2) Зонинг план подручја посебне намјене „Клековача“ – Урбана зона „Амфитеатар“ обухвата

дио подручја посебне наміјене „Клековача“, смјештен на територији општине Петровац, површине 39,27 ha и утврђен графичким прилогом – Карта обухвата Урбане зоне „Амфитеатар“.

3) Зонинг план подручја посебне наміјене „Клековача“ – Урбана зона „Планинско село“ обухвата дио подручја посебне наміјене „Клековача“, смјештен на територији општине Петровац, површине 38,65 ha и утврђен графичким прилогом – Карта обухвата Урбане зоне „Планинско село“.

4) Обухвати зонинг планова из подт. 1), 2) и 3) ове тачке се објављују на интернет страници Министарства за просторно уређење, грађевинарство и екологију (у даљем тексту: Министарство).

IV

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

1) Планове израдити у складу са Законом, Правилником о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13) (у даљем тексту: Правилник), Правилником о изради и доношењу докумената просторног уређења по скраћеном поступку („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13), Законом о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“, бр. 71/12 и 70/20) и другим прописима посебних области релевантним за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, заштита природе, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и друго),

2) приликом израде Плана, посебну пажњу посветити јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја, те са тим у вези обезбиједити усаглашеност Плана са Рјешењем о проглашењу Шуме туристичког центра „Клековача“ површине 3.351,36 ha шумом посебне наміјене, број 12.06.1-9091/13 од 1. октобра 2019. године које је донијело Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде,

3) носилац израде обезбјеђује усаглашеност Плана у току њихове израде са Измјенама и допунама Просторног плана Републике Српске до 2025. године („Службени гласник Републике Српске“, број 15/15), Просторним планом подручја посебне наміјене „Клековача“ („Службени гласник Републике Српске“, број 99/17) и важећим планским документима сусједних подручја,

4) у функцији спровођења Плана, носилац израде треба посебно да идентификује:

- институционални и кадровски оквир за праћење спровођења Плана,
- територијалне и функционалне приоритете,
- обавезе лица која газдују обухваћеним подручјем и јединице локалне самоуправе,
- систем развојних политика – управљање земљиштима, другим ресурсима и изградњом,
- могућности синхронизације развоја и изградње (Република Српска – јединице локалне самоуправе - инвеститори - друга лица),

5) у поступку израде Просторног плана подручја посебне наміјене „Клековача“ спроведен је поступак стратешке процјене утицаја просторног плана на животну средину прописан одредбама Закона о заштити животне средине, те сходно томе не постоји обавеза

спровођења поступака стратешких процјена утицаја Плана на животну средину приликом њихове израде и

6) за изградњу објеката који могу имати значајан утицај на животну средину, с обзиром на посебну осјетљивост животне средине и посебне мјере заштите подручја, примјењиваће се одредбе из чл. 4. и 5. Правилника о пројектима за које се спроводи процјена утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби спровођења и обиму процјене утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Српске”, број 124/12).

V

Садржај Плана прописан је Законом и Правилником.

VI

1. Носилац припреме Плана је Министарство, у складу са Законом.
2. Носилац израде Плана је правно лице овлашћено за израду докумената просторног уређења чији избор врши подносилац иницијативе за доношење Плана, односно инвеститор.
3. Избор носиоца израде Плана врши се у складу са прописом којим се уређују јавне набавке.

VII

- 1) Носилац израде Плана доставља нацрте планова носиоцу припреме у року утврђеном уговором о изради документа.
- 2) Нацрти планова дају се на јавни увид у трајању од 15 дана у сједишту Општине Петровац и Народној скупштини Републике Српске (у даљем тексту: Народна скупштина).
- 3) Обавјештавање јавности о мјесту, трајању и начину излагања нацрта планова на јавни увид објављује се огласом у најмање два средства јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида.
- 4) Оглас из подтачке 3) ове тачке садржи мјесто, датум, почетак и трајање јавног увида у нацрте планова, мјесто и датум једног или више јавних излагања, мјесто и вријеме пружања

појашњења предложених планских рјешења заинтересованим лицима, те рок до када се могу послати приједлози, примједбе и мишљења на нацрте планова.

5) Нацрти планова, који садрже текстуални и графички дио, стављају се на јавни увид у сједишту Општине Петровац и ту се прикупљају приједлози, примједбе и сугестије заинтересованих лица.

VIII

Носилац израде Планова, по окончању јавног увида, на основу примједба, приједлога и мишљења на нацрте планова, утврђује Приједлоге планова и доставља носиоцу припреме.

IX

Планове доноси Народна скупштина, а Одлуке о доношењу Планова објављују се у „Службеном гласнику Републике Српске”, у складу са Законом.

X

Органи и правна лица од којих је у складу са Законом у току израде Планова потребно прибавити мишљење на приједлоге планских рјешења, носиоцу припреме Планова достављају своје мишљење у року од седам дана од дана пријема захтјева.

XI

Уговоре о изради Планова закључују носилац припреме, правно лице овлашћено за израду докумената просторног уређења и подносилац иницијативе, односно инвеститор израде

Планова.

XII

Средства за израду Планова обезбјеђује подносилац иницијативе, односно инвеститор израде Планова.

XIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 02/1-021-773/21
ПРЕДСЈЕДНИК

Датум: 7. октобар 2021. године
СКУПШТИНЕ

Чубриловић

НАРОДНЕ

Недељко

Република Српска
Босна и Херцеговина

Генерални секретар
Телефон: +387 51 338-104
Факс: +387 51 301-087

Адреса
Трг јасеновачких жртава 1
78 000 Бања Лука

- [Народна скупштина](#)
 - [О Народној скупштини](#)
 - [Сједнице](#)
 - [Обиљежја РС](#)
 - [Сазиви](#)
 - [Кодекс](#)
 - [Пословник](#)
 - [Посланичка питања и одговори](#)
 - [Служба НС РС](#)
- [Акти](#)
 - [Устав](#)
 - [Усвојени закони](#)
 - [Закони у процедури](#)
 - [Одлуке](#)
 - [Закључци](#)
 - [Буџет](#)
 - [Остали акти](#)
 - [Законодавни поступак](#)
 - [Стручна расправа](#)
- [Активности](#)
 - [Активности предсједника](#)
 - [ЕУ активности](#)
 - [Активности радних тијела](#)
 - [Активности службе](#)
 - [Међународна сарадња](#)
 - [Календар активности](#)
 - [Календар рада](#)
- [Галерија](#)
 - [Архива аудио и видео записа](#)
 - [Фото галерија](#)
 - [360 Преглед](#)

Source

URL:

<https://www.narodnaskupstinars.net/?q=ci/%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B8/%D0%BE%D0%B4%D0%BB%D1%83%D0%BA%D0%B5/%D0%BE%D0%B4%D0%BB%D1%83%D0%BA%D0%B0-%D0%BE-%D0%B8%D0%B7%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%B8-%D0%B7%D0%BE%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%B3-%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B0-%D1%83%D1%80%D0%B1%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%85-%D0%B7%D0%BE%D0%BD%D0%B0-%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D1%80%D1%83%D1%87%D1%98%D0%B0-%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%B1%D0%BD%D0%B5-%D0%BD%D0%B0%D0%BC%D1%98%D0%B5%D0%BD%D0%B5-%D0%BA%D0%B%D0%B5%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%87%D0%B0>