

Jun 05, 2015

ПИТАЊЕ:

Народни посланик Споменка Стевановић, Клуб посланика ДНС-НС-СРС поставила је на Трећој сједници одржаној 21. априла 2015. године

#### ПОСЛАНИЧКО ПИТАЊЕ

МИНИСТАРСТВУ ПРАВДЕ

На основу којег прописа (закона, правилника или другог подзаконског акта) се у поступцима успоставе ранијег власничко-правног односа, а који поступци се проводе у складу са одредбама Закона о грађевинском земљишту из 2006. године, се подносиоцима намеће обавеза плаћања ревалоризованог износа у корист трећег лица (нпр. Града Бањалука)?

Молим Вас да ми доставите број и датум Службеног гласника.

ОДГОВОР:

**Број:** 21.01/052-264/15

**Дана,** 01.06.2015. год.

**ВЛАДА РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ**

**ГЕНЕРАЛНИ СЕКРЕТАРИЈАТ**

**ПРЕДМЕТ:** Одговор на посланичко питање, доставља се

На 3. сједници Народне скупштине Републике Српске одржаној 15, 16, 17. и 21. априла 2015. године, народни посланик Споменка Стевановић, Клуб посланика ДНС-НС-СРС, поставила је посланичко питање:

„На основу којег прописа (закона, правилника или другог подзаконског акта) се у поступцима успоставе ранијег власничкоправног односа, а који поступци се проводе у складу са одредбама Закона о грађевинском земљишту из 2006. године, се подносиоцима намеће обавеза плаћања ревалоризованог износа у корист трећег лица (нпр. Града Бањалука)?

Молим вас да ми доставите број и датум Службеног гласника“.

У складу са чланом 82. Пословника о раду Владе Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", бр. 10/09) и чланом 264. Пословника Народне Скупштине Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", бр. 31/11) достављамо Вам одговор на посланичко питање које гласи:

„Закон о грађевинском земљишту не садржи такву одредбу и исти не условљава успоставу ранијег власничкоправног односа обавезом враћања номиналног или ревалоризованог износа раније примљене накнаде за преузето земљиште.

Међутим, управна и судска пракса стале су на становиште да није спорна обавеза ранијег власника за враћање ревалоризованог износа исплаћене накнаде сходном примјеном правила из Закона о експропријацији, обзиром да Закон о грађевинском земљишту не садржи одредбе у том правцу (ранији Закони о грађевинском земљишту су упућивали на одредбе Закона о експропријацији).

То значи да првостепени орган проводи поступак за споразумно одређивање накнаде, а у колико се не постигне споразум о накнади, поступак за одређивање накнаде проводи се пред

---

**Адреса**

Трг јасеновачких жртава 1  
78 000 Бања Лука

надлежним основним судом“.

**С поштовањем,**

**ДИРЕКТОР**

**Милош Комљеновић, дипл.правник**

21.04.2015

**Име посланика:**

- [Споменка Стевановић](#) [1]

**Сазив:** 9

Република Српска  
Босна и Херцеговина

**Генерални секретар**

Телефон: +387 51 338-104  
Факс: +387 51 301-087

- [Народна скупштина](#)
  - [О Народној скупштини](#)
  - [Сједнице](#)
  - [Обиљежја РС](#)
  - [Сазиви](#)
  - [Кодекс](#)
  - [Пословник](#)
  - [Посланичка питања и одговори](#)
  - [Служба НС РС](#)
- [Акти](#)
  - [Устав](#)
  - [Усвојени закони](#)
  - [Закони у процедури](#)
  - [Одлуке](#)
  - [Закључци](#)
  - [Буџет](#)
  - [Остали акти](#)
  - [Законодавни поступак](#)
  - [Стручна расправа](#)
- [Активности](#)
  - [Активности предсједника](#)
  - [ЕУ активности](#)
  - [Активности радних тијела](#)
  - [Активности службе](#)
  - [Међународна сарадња](#)
  - [Календар активности](#)
  - [Календар рада](#)

---

**Адреса**

Трг јасеновачких жртава 1  
78 000 Бања Лука

- [Галерија](#)
  - [Архива аудио и видео записа](#)
  - [Фото галерија](#)
  - [360 Преглед](#)

---

#### Source

##### URL:

<https://www.narodnaskupstinars.net/?q=ci/%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D0%B0-%D1%81%D0%BA%D1%83%D0%BF%D1%88%D1%82%D0%B8%D0%BD%D0%B0/%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%87%D0%BA%D0%B0-%D0%BF%D0%B8%D1%82%D0%B0%D1%9A%D0%B0-%D0%B8-%D0%BE%D0%B4%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%B8/%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D0%B8-%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%BA-%D1%81%D0%BF%D0%BE%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%B0-%D1%81%D1%82%D0%B5%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%9B-%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%80%D1%81%D1%82%D0%B2%D1%83-%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%B4%D0%B5>

#### Links

[1] <https://www.narodnaskupstinars.net/?q=ci/%D0%BB%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B0-%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%B0/%D1%81%D0%BF%D0%BE%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%B0-%D1%81%D1%82%D0%B5%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%9B>