
May 11, 2016 36/16
14.04.2016

На основу члана 70. став 1. тачка 3. Устава Републике Српске, чл. 182. и 186. Пословника Народне скупштине Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 31/11) и чл. 18., 38. став 1., 40. став 1. и 51. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 и 3/16), Народна скупштина Републике Српске, на Једанаестој сједници одржаној 14. априла 2016. године, донијела је сљедећу

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ЗОНИНГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЈЕНЕ

„АДА“ ПО СКРАЋЕНОМ ПОСТУПКУ

I

Доноси се Одлука о изради Зонинг плана подручја посебне наміјене „Ада“ по скраћеном поступку (у даљем тексту: Одлука).

II

Зонинг план подручја посебне наміјене „Ада“ по скраћеном поступку (у даљем тексту: План) доноси се за плански период од десет година.

III

Планом се обухвата подручје на територији града Бања Лука, површине 4,53 ха, утврђено графичким прилогом – Приједлог обухвата Зонинг плана подручја посебне наміјене „Ада“, који је саставни дио Одлуке.

IV

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

1) План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења, Закона о заштити природе, Закона о заштити животне средине, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидентата, заштита ваздуха, воде, тла, заштита природе, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и друго),

2) приликом израде Плана потребно је бринути о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја,

3) носилац израде обавезан је да обезбиједи усаглашеност Плана у току његове израде са Измјенама и допунама Просторног плана Републике Српске до 2025. године („Службени гласник Републике Српске”, број 15/15), са документом просторног уређења ширег подручја и са важећим планским документима сусједних подручја,

4) у функцији спровођења Плана, носилац израде треба посебно да идентификује:

- институционални и кадровски оквир за праћење спровођења Плана,
- територијалне и функционалне приоритете,
- обавезе лица која газдују обухваћеним подручјем и јединице локалне самоуправе,
- систем развојних политика – управљање земљиштима, другим ресурсима и изградњом,
- могућности синхронизације развоја и изградње (Република – јединице локалне самоуправе – инвеститори – друга лица),

5) носилац израде Плана је дужан доставити Нацрт плана Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију ради прибављања стратешке процјене утицаја на животну средину, у складу са посебним прописом о заштити животне средине и

6) за изградњу објеката који могу имати значајан утицај на животну средину, с обзиром на посебну осјетљивост животне средине и посебне мјере заштите подручја, примјењиваће се одредбе из чл. 4. и 5. Правилника о пројектима за које се спроводи процјена утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби спровођења и обиму процјене утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Српске”, број 124/12).

V

Садржај Плана прописан је Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске”, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и Правилником о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења („Службени гласник Републике Српске”, број 69/13).

VI

1) Носилац припреме Плана (у даљем тексту: носилац припреме) је Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију.

2) Носилац израде Плана је правно лице овлашћено за израду докумената просторног уређења, чији ће избор извршити инвеститор израде Плана, у складу са прописима о јавним набавкама.

VII

- 1) Нацрт плана носилац израде доставља носиоцу припреме у року утврђеном уговором о изради документа.
- 2) Нацрт плана даје се на јавни увид у трајању од 15 дана у сједишту јединице локалне самоуправе – Град Бања Лука и Народној скупштини Републике Српске.
- 3) Обавјештавање јавности о мјесту, трајању и начину излагања Нацрта на јавни увид објављује се огласом у најмање два средства јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида.
- 4) Оглас из подтачке 3) ове тачке садржи мјесто, датум, почетак и трајање јавног увида у План, мјесто и датум једног или више јавних излагања, мјесто и вријеме пружања појашњења предложених планских рјешења заинтересованим лицима, те рок до када се могу послати приједлози, примједбе и мишљења на Нацрт плана.
- 5) Нацрт плана, који садржи текстуални и графички дио, даје се на јавни увид у сједиште јединице локалне самоуправе и прикупљају се приједлози, примједбе и сугестије заинтересованих лица.

VIII

По окончању јавног увида, носилац израде, на основу свог става према примједбама, приједлозима и мишљењима на Нацрт, утврђује Приједлог плана и доставља носиоцу припреме.

IX

- 1) План доноси Народна скупштина Републике Српске.
- 2) Одлука о доношењу Плана објављује се у „Службеном гласнику Републике Српске”.

X

Сви републички органи, организације и институције и сви органи, организације и институције јединица локалне самоуправе од којих је у току израде Плана потребно прибавити мишљење на приједлоге планских рјешења, дужни су да доставе своје мишљење у року од седам дана од дана пријема захтјева.

XI

Уговоре о изради Плана закључују носилац припреме, правно лице овлашћено за израду докумената просторног уређења и инвеститор израде Плана.

XII

Средства за израду Плана обезбјеђује инвеститор израде Плана.

XIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Српске“.

Број: 02/1-021-468/16

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум: 14. април 2016. године

НАРОДНЕ СКУПШТИНЕ

Недељко Чубриловић

Република Српска
Босна и Херцеговина

Генерални секретар

Телефон: +387 51 338-104

Факс: +387 51 301-087

- [Народна скупштина](#)
 - [О Народној скупштини](#)
 - [Сједнице](#)
 - [Обиљежја РС](#)
 - [Сазиви](#)
 - [Кодекс](#)
 - [Пословник](#)
 - [Посланичка питања и одговори](#)
 - [Служба НС РС](#)
- [Акти](#)
 - [Устав](#)

- [Усвојени закони](#)
- [Закони у процедури](#)
- [Одлуке](#)
- [Закључци](#)
- [Буџет](#)
- [Остали акти](#)
- [Законодавни поступак](#)
- [Стручна расправа](#)
- [Активности](#)
 - [Активности предсједника](#)
 - [ЕУ активности](#)
 - [Активности радних тијела](#)
 - [Активности службе](#)
 - [Међународна сарадња](#)
 - [Календар активности](#)
 - [Календар рада](#)
- [Галерија](#)
 - [Архива аудио и видео записа](#)
 - [Фото галерија](#)
 - [360 Преглед](#)

Source

URL:

<https://www.narodnaskupstinars.net/?q=ci/%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B8/%D0%BE%D0%B4%D0%BB%D1%83%D0%BA%D0%B5/%D0%BE%D0%B4%D0%BB%D1%83%D0%BA%D0%B0-%D0%BE-%D0%B8%D0%B7%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%B8-%D0%B7%D0%BE%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%B3-%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B0-%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D1%80%D1%83%D1%87%D1%98%D0%B0-%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%B1%D0%BD%D0%B5-%D0%BD%D0%B0%D0%BC%D1%98%D0%B5%D0%BD%D0%B5-%E2%80%9E%D0%B0%D0%B4%D0%B0%E2%80%9C-%D0%BF%D0%BE-%D1%81%D0%BA%D1%80%D0%B0%D1%9B%D0%B5%D0%BD%D0%BE%D0%BC-%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%83%D0%BF%D0%BA%D1%83>