
Jun 05, 2015
PITANJE:

Narodni poslanik Spomenka Stevanović, Klub poslanika DNS-NS-SRS postavila je na Trećoj sjednici održanoj 21. aprila 2015. godine

POSLANIČKO PITANJE

MINISTARSTVU PRAVDE

Na osnovu kojeg propisa (zakona, pravilnika ili drugog podzakonskog akta) se u postupcima uspostave ranijeg vlasničko-pravnog odnosa, a koji postupci se provode u skladu sa odredbama Zakona o građevinskom zemljištu iz 2006. godine, se podnosiocima nameće obaveza plaćanja revalorizovanog iznosa u korist trećeg lica (npr. Grada Banjaluka)?

Molim Vas da mi dostavite broj i datum Službenog glasnika.

ODGOVOR:

Broj: 21.01/052-264/15

Dana, 01.06.2015. god.

VLADA REPUBLIKE SRPSKE

GENERALNI SEKRETARIJAT

PREDMET: Odgovor na poslaničko pitanje, dostavlja se

Na 3. sjednici Narodne skupštine Republike Srpske održanoj 15, 16, 17. i 21. aprila 2015. godine, narodni poslanik Spomenka Stevanović, Klub poslanika DNS-NS-SRS, postavila je poslaničko pitanje:

„Na osnovu kojeg propisa (zakona, pravilnika ili drugog podzakonskog akta) se u postupcima uspostave ranijeg vlasničkog pravnog odnosa, a koji postupci se provode u skladu sa odredbama Zakona o građevinskom zemljištu iz 2006. godine, se podnosiocima nameće obaveza plaćanja revalorizovanog iznosa u korist trećeg lica (npr. Grada Banjaluka)?

Molim vas da mi dostavite broj i datum Službenog glasnika“.

U skladu sa članom 82. Poslovnika o radu Vlade Republike Srpske ("Službeni glasnik Republike Srpske", br. 10/09) i članom 264. Poslovnika Narodne Skupštine Republike Srpske ("Službeni glasnik Republike Srpske", br. 31/11) dostavljamo Vam odgovor na poslaničko pitanje koje glasi:

„Zakon o građevinskom zemljištu ne sadrži takvu odredbu i isti ne uslovljava uspostavu ranijeg vlasničkog pravnog odnosa obavezom vraćanja nominalnog ili revalorizovanog iznosa ranije primljene naknade za preuzeto zemljište.

Međutim, upravna i sudska praksa stale su na stanovište da nije sporna obaveza ranijeg vlasnika za vraćanje revalorizovanog iznosa isplaćene naknade shodnom primjenom pravila iz Zakona o eksproprijaciji, obzirom da Zakon o građevinskom zemljištu ne sadrži odredbe u tom pravcu (raniji Zakoni o građevinskom zemljištu su upućivali na odredbe Zakona o eksproprijaciji).

To znači da prvostepeni organ provodi postupak za sporazumno određivanje naknade, a u koliko se ne postigne sporazum o naknadi, postupak za određivanje naknade provodi se pred nadležnim osnovnim sudom“.

S poštovanjem,

Adresa

Trg jasenovačkih žrtava 1
78 000 Banja Luka

DIREKTOR

Miloš Komljenović, dipl.pravnik

21.04.2015

Ime poslanika:

- [Spomenka Stevanović](#) [1]

Saziv: 9

Republika Srpska
Bosna i Hercegovina

Generalni sekretar

Telefon: +387 51 338-104
Faks: +387 51 301-087

- [Narodna skupština](#)
 - [O Narodnoj skupštini](#)
 - [Sjednice](#)
 - [Obilježja RS](#)
 - [Sazivi](#)
 - [Kodeks](#)
 - [Poslovnik](#)
 - [Poslanička pitanja i odgovori](#)
 - [Služba NS RS](#)
- [Akti](#)
 - [Ustav](#)
 - [Usvojeni zakoni](#)
 - [Zakoni u proceduri](#)
 - [Odluke](#)
 - [Zaključci](#)
 - [Budžet](#)
 - [Ostali akti](#)
 - [Zakonodavni postupak](#)
 - [Stručna rasprava](#)
- [Aktivnosti](#)
 - [Aktivnosti predsjednika](#)
 - [EU aktivnosti](#)
 - [Aktivnosti radnih tijela](#)
 - [Aktivnosti službe](#)
 - [Međunarodna saradnja](#)
 - [Kalendar aktivnosti](#)
 - [Kalendar rada](#)
- [Galerija](#)

Adresa

Trg jasenovačkih žrtava 1
78 000 Banja Luka

- [Arhiva audio i video zapisa](#)
- [Foto galerija](#)
- [360 Pregled](#)
- [Linkovi](#)

Source

URL:<https://www.narodnaskupstinars.net/?q=la/narodna-skupstina/poslanicka-pitanja-i-odgovori/narodni-poslanik-spomenka-stevanovi%C4%87-ministarstvu-pravde>

Links

[1] <https://www.narodnaskupstinars.net/?q=la/%D0%BB%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B0-%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%B0/spomenka-stevanovi%C4%87>