
Aug 03, 2015

PITANJE:

Narodni poslanik Miroslav Brčkalo, Klub poslanika PDP postavio je na Petoj sjednici održanoj 16. jula 2015. godine

POSLANIČKO PITANJE

MINISTARSTVU TRGOVINE I TURIZMA

Šta je Vlada RS do sada uradila i šta planira uraditi po pitanju problema u OC Jahorina, a koji se odnose na blokadu računa zbog dvije izvršene presude od strane MDP UPI Istočno Sarajevo i IRB-a RS?

S obzirom da se radi o najznačajnijem turističkom potencijalu RS, smatram da je potrebna hitna reakcija Vlade RS, da ne bi došlo do teških i nesavladivih posljedica.

Napominjem i da je aktuelni menadžment OC Jahorina izvukao maksimum iz prethodne zimske turističke sezone, a radio je u veoma složenim uslovima, tako da zasigurno zaslužuju pomoć kako bi se mogli adekvatno pripremiti za narednu sezonu.

ODGOVOR:

Broj: 14-01-07-2249/15

Datum: 21.07.2015 godine

NARODNA SKUPŠTINA REPUBLIKE SRPSKE

PREDMET: Odgovor na poslaničko pitanje

"Narodni poslanik Miroslav Brčkalo, Klub poslanika PDP-a, na Petoj sjednici Narodne skupštine Republike Srpske, održanoj 15. i 16. jula 2015. godine postavio je sljedeće poslaničko pitanje: "Šta je Vlada RS do sada uradila i šta planira uraditi po pitanju problema u OC "Jahorina", a koji se odnosi na blokadu računa zbog dvije izvršne presude od strane MDP "UPI" Istočno Sarajevo i IRB-a RS ? S obzirom da se radi o najznačajnijem turističkom potencijalu RS, smatram da je potrebna hitna reakcija Vlade RS, da ne bi došlo do teških i nesagledivih posljedica. Napominjem i da je aktuelni menadžment OC Jahorina izvukao maksimum iz prethodne zimske turističke sezone, a radio je u veoma složenim uslovima, tako da zasigurno zaslužuje pomoć kako bi se mogli adekvatno pripremiti za narednu sezonu?".

U skladu sa članom 82. Poslovnika Vlade Republike Srpske ("Službeni glasnik Republike Srpske", broj 10/09), kao i članom 264. Poslovnika Narodne skupštine Republike Srpske ("Službeni glasnik Republike Srpske", broj 31/11), dajemo sljedeći:

O D G O V O R

Nesporno je da poslovanje a.d. "OC Jahorina", Pale opterećuju izgubljeni sudski sporovi koji su se u prethodnom periodu vodili protiv Društva u svojstvu tuženog i to prije svega presuda Višeg privrednog suda Republike Srpske u korist MDP "UPI" I. Sarajevo u iznosu od preko 2.2 miliona KM, kao i presuda Okružnog privrednog suda po tužbi a.d. "IRB RS" Banja Luka u vezi konverzije obveznica na iznos od 15 mil. KM, sa anuitetima i kamatama dodatno još 4 mil. KM. U vezi sa okončanim sudskim sporom između Mdp "Upi" i a.d. "OC Jahorina", Pale, ističemo da se radi o višegodišnjem sporu između dva javna preduzeća (OC „Jahorina i MDP "Upi" I Sarajevo) po osnovu korišćenja hotela "Koran", Pale.

Podneskom a.d. OC "Jahorina", Pale od 30.04.2013. godin, Ministarstvo trgovine i turizma se upoznalo sa suštinom spora između OC "Jahorina", Pale sa MDP "UPI" I. Sarajevo koji se u tom

momentu nalazio već u poodmakloj fazi sudskog odlučivanja, jer je rješenjem Višeg privrednog suda Banja Luka od 25.09.2012. godine po žalbi a.d. OC "Jahorina", Pale presuda Okružnog privrednog suda Istočno Sarajevo ukinuta i predmet vraćen na ponovno suđenje.

Takođe, sve do donošenja prvostepene presude Okružnog privrednog suda u I. Sarajevu u ponovljenom postupku od 13.06.2013 godine, ovaj organ nije imao saznanja o pripremnom ročištu u ovoj pravnoj stvari, održanom glavnom ročištu, izvedenim dokazima. dakle o početku i samom trajanju sudskog postupka. Oba javna preduzeća, kao pravni subjektiviteti izvan sistema republičke uprave pozicionirani su tako da imaju samostalnu pravnu sposobnost i samostalno se u svim sporovima zastupaju i na taj način ostvaruju zaštitu svojih prava i brane svoje pravne interese. Sporni odnos i pored višegodišnjeg trajanja nije se uspio riješiti vanskudskim putem, niti su strane u sporu u toku trajanja samog postupka uspjele zaključiti sudsko poravnanje.

Žalba a.d. OC "Jahorina" Pale na predmetnu presudu je presudom Višeg privrednog suda RS, broj: 61 0 Ps 000024 12 Pž 2 od 25.12.2013. godine odbijena, odnosno potvrđena je prvostepena presuda, čime je ujedno presuda postala i izvršna. Ministarstvo trgovine i turizma je iskazalo spremnost i namjeru da se upozna i izanalizira meritum spora ovog sudskog spora krećući se samo u granicama svojih ovlaštenja, ali kao dio izvršnog organa vlasti u Republici Srpskoj nije i ne može da se miješa u rad pravosudnih organa

Analizom raspoložive dokumentacije u konkretnom sudskom postupku utvrđeno je da je nesporno da se u konkretnoj pravnoj stvari radi o odnosu između dva javna preduzeća po osnovu korišćenja hotela "Koran", u periodu 2002 -2006. godina i da je sud primjenom "instituta pravno neosnovanog obogaćenja" odlučio u korist Mdp "Upi", kao titulara hotela "Koran", odnosno pravnog sljedbenika nekretinina bivšeg OOUR Holding "Upi" Sarajevo, SRBiH, na teritoriji Republike Srpske. Sud je zauzeo stav da se a.d. OC "Jahorina" Pale po osnovu korišćenja hotela "Koran" u periodu od 2002 do 2006 godine pravno neosnovano obogatilo, te utvrdio visinu odštetnog zahtjeva u iznosu od oko 2,2, mil KM. S tim u vezi, Ministarstvo trgovine i turizma je pribavilo stav Pravobranilaštva Republike Srpske koje je u svojem mišljenju broj M1-13/14 od 24.03.2014. godine ukazalo da: "obračunata navodna dobit a.d. "OC Jahorina" Pale od upravljanja hotela Koran nije zasnovana na stvarnim okolnostima na osnovu kojih se utvrđuje izgubljena dobit u ovoj pravnoj stvari, jer je hotel "Koran" poslovao u prethodnim godinama, pa je zakonska obaveza da se eventualna izgubljena dobit Mdp "Upi" I. Sarajevo iskaže kao ekvivalent dobiti hotela "Koran" u traženom vremenskom periodu, s obzirom da se radi o dobiti konkretnog ugostiteljskog objekta. Nadalje, Pravobranilaštvo RS je u svom mišljenju ukazalo da prema stanju sudskih odluka nije utvrđeno da je tužen (a.d. OC "Jahorina", Pale) koristio hotel "Koran", već naprotiv proizilazi da je Studentski centar Pale posjedovao i koristio hotel "Koran" na osnovu odluke Vlade RS." Međutim, i pored pribavljenog mišljenja Pravobranilaštva RS i zahtjeva ovog organa u pravcu obavezeog izjavljivanja raspoloživog pravnog sredstva protiv presude Višeg privrednog suda RS, a.d. OC "Jahorina", Pale propušta rok za blagovremeno izjavljivanje revizije protiv presude Višeg privrednog suda RS. Naime, rješenjem Vrhovnog suda RS, broj: 610 PS 00024 14 REV revizija a.d. OC Jahorina "Pale" protiv presude Višeg privrednog suda RS, broj: 61 0 Ps 000024 12 Pž 2 od 25.12.2013. godine odbačena je kao neblagovremena, jer je revizija dostavljena nakon isteka roka od 15 dana od dana dostavljanja otpravka drugostepene presude. U ovom segmentu postavlja se pitanje odgovornosti menadžmenta a.d. OC Jahorina "Pale", za propuštanje roka za izjavljivanje revizije i za trenutnu pravnu situaciju u sporu sa MDP "UPI", pogotovo imajući u vidu argumente koje je ovaj organ pribavio od Pravobranilaštva RS, a odnosi se na pojedina sporna pitanja radi pravilne primjene "instituta pravno neosnovanog obogaćenja" po osnovu kojeg je i presuđeno u korist Mdp "Upi". I. Sarajevo. Propuštanjem a.d. OC "Jahorina", Pale da pravovremeno iskoristi raspoloživo pravno sredstvo i izjavi reviziju protiv presude Višeg privrednog suda RS, bez obzira što izjavljena revizija ne bi odložila postupak izvršenja, u potpunosti je pogoršana pravna pozicija a.d. OC "Jahorina", Pale u konkretnom sporu. Imajući u vidu odnos između Ministarstva trgovine i turizma i javnih preduzeća, cijenimo da su pitanje spornih odnosa između dva javna preduzeća trebali riješiti organi upravljanja u preduzeću prije nego što je zvanično i donijeta presuda Okružnog privrednog suda u Istočnom Sarajevu kako bi se preduprijedila nastala situacija.

Sa izloženog i sa stanovišta Ustavom Republike Srpske ustrojene podjele nadležnosti između sudske, zakonodavne i izvršne vlasti, kao i s obzirom na tok izvršnog postupka cijenimo da su ograničene pravne mogućnosti da se iznađe rješenje kojim će se obustaviti izvršenje na osnovu presude Višeg privrednog suda RS, jer je ovo pitanje u isključivoj sudskoj nadležnosti.

U vezi eventualnog sprovođenja postupka konverzije konvertibilnih obveznica u kapital a.d. OC "Jahorina", Pale, ističemo da je nesporno u oblasti turizma strateški interes razvoj turizma na, ali je u pogledu konkretnih finansijskih pitanja u definisanju omjera konverzije po raspisanom javnom pozivu OC "Jahorina" a.d. Pale ključna uloga "Investiciono razvojne banke RS" i to prvenstveno u segmentu procjene finansijskih efekata eventualne konverzije obveznica u akcije. U konkretnom slučaju "Investiciono razvojna banka RS" a.d. Banja Luka je u dvostrukoj funkciji, Banka se pojavljuje i kao dužnik i kao povjerilac u odnosu prema a.d. OC "Jahorina" Pale, jer upravlja Akcijskim fondom Republike Srpske i Fondom za restituciju Republike Srpske koji učestvuju više od 90 % u ukupnoj strukturi kapitala Društva i koji su obveznici povrata sredstava po osnovu otkupljenih konvertibilnih obveznica, a sa druge strane Banka je ujedno i povjerilac u odnosu na Društvo jer potražuje iznos na ime otkupa emitovanih konvertibilnih obveznica a.d. "OC Jahorina", Pale. Stoga je sagledavanje poslovnih interesa a.d. "IRB RS", odnosno "Fonda za razvoj istočnog dijela Republike Srpske" a.d. Banja Luka sa jedne strane i "Akcijskog fonda Republike Srpske" a.d. Banja Luka, odnosno Fonda za restituciju Republike Srpske" a.d. Banja Luka u kapitalu a.d. OC "Jahorina", Pale sa druge strane ključno sa stanovišta pravilnog odnosa prema pitanju konverzije konvertibilnih obveznica.

Na kraju ovog pojašnjenja želimo da Vas informišemo da će Ministarstvo trgovine i turizma, svjesno ozbiljnosti situacije u poslovanju a.d. "OC Jahorina", Pale i mogućih posljedica na poslovanje privatnog sektora na Jahorini, preduzeti sve raspoložive mjere radi održavanja kontinuiteta poslovanja a.d. "OC Jahorina", Pale.

S poštovanjem,

MINISTAR

Mr Predrag Gluhaković

16.07.2015

Ime poslanika:

- [Miroslav Brčkalo](#) [1]

Saziv: 9

Republika Srpska
Bosna i Hercegovina

Generalni sekretar

Telefon: +387 51 338-104
Faks: +387 51 301-087

- [Narodna skupština](#)
 - [O Narodnoj skupštini](#)
 - [Sjednice](#)
 - [Obilježja RS](#)
 - [Sazivi](#)
 - [Kodeks](#)
 - [Poslovnik](#)

Adresa

Trg jasenovačkih žrtava 1
78 000 Banja Luka

- [Poslanička pitanja i odgovori](#)
 - [Služba NS RS](#)
- [Akti](#)
 - [Ustav](#)
 - [Usvojeni zakoni](#)
 - [Zakoni u proceduri](#)
 - [Odluke](#)
 - [Zaključci](#)
 - [Budžet](#)
 - [Ostali akti](#)
 - [Zakonodavni postupak](#)
 - [Stručna rasprava](#)
- [Aktivnosti](#)
 - [Aktivnosti predsjednika](#)
 - [EU aktivnosti](#)
 - [Aktivnosti radnih tijela](#)
 - [Aktivnosti službe](#)
 - [Međunarodna saradnja](#)
 - [Kalendar aktivnosti](#)
 - [Kalendar rada](#)
- [Galerija](#)
 - [Arhiva audio i video zapisa](#)
 - [Foto galerija](#)
 - [360 Pregled](#)
- [Linkovi](#)

Source

URL:<https://www.narodnaskupstinars.net/?q=la/narodna-skupstina/poslanicka-pitanja-i-odgovori/narodni-poslanik-miroslav-br%C4%8Dkalo-ministarstvu-trgovine-i-turizma>

Links

[1] <https://www.narodnaskupstinars.net/?q=la/%D0%BB%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B0-%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%B0/miroslav-br%C4%8Dkalo>