

PRILOG 8

PREGLED AKTIVNOSTI NA REALIZACIJI UGOVORA O KONCESIJI IZ OBLASTI KORIŠĆENJA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA

R/B	Koncesionar	Predmet koncesije i lokacija	Datum zaključenja ugovora	Period trajanja ugovora	Napomena
1.	"POLJOPRIVREDNA I MEDICINSKA ŠKOLA" Bijeljina	Biljna proizvodnja, grad Bijeljina	05.02.2007.	15+15 godina	Koncesionar izvršava obaveze u skladu sa ugovorenim, a prema izjavi koncesionara (poljoprivredno zemljište se koristi za obavljanje praktične nastave).
2.	"MS KOMPANIJA" d.o.o. Prnjavor	Ratarska i stočarska proizvodnja, opština Prnjavor	07.07.2008.	15+15 godina	Koncesija se realizuje u skladu sa ugovorenim. Po podacima Poreske uprave, koncesionar uredno izmiruje uplate koncesione naknade.
3.	"BS - INŽINJERING" d.o.o. Derventa	Voćarska proizvodnja, opština Brod	05.02.2007.	25 godina	Koncesionar je djelimično uveden u posjed (na površini od oko 21 ha). Prema izjavi Koncesionara, došlo je do problema sa oboljevanjem voćnjaka, voćanjak ima slabe prinose, nije rentabilan i razmišlja se o pokretanju postupka raskida Ugovora o koncesiji.
4.	"MK COMPANY" d.o.o. Modriča	Ratarska proizvodnja, opština Modriča	05.02.2007.	15+15 godina	Koncesionar prema dostavljenom izvještaju izvršava obaveze u skladu sa ugovorenim.
5.	"MB JOHOVAC KOMERC" d.o.o. Glavičice-Bijeljina	Biljna i stočarska proizvodnja, grad Bijeljina	05.02.2007.	15 godina	Prema dostavljenom izvještaju, Koncesionar izvršava obaveze u skladu sa koncesionim Ugovorom. Koncesionar je u postupku produženja koncesionog perioda.

Izveštaj o radu i finansijski izveštaj Komisije za koncesije Republike Srpske za 2022. godinu

6.	"AGROHERCEGOVINA" a.d. Nevesinje	Ratarska i povrtlarska proizvodnja, opština Nevesinje	05.02.2007.	15+25 godina	Koncesionar prema dostavljenom izveštaju izvršava obaveze u skladu sa ugovorenim i koncesiona naknada se uplaćuje. U izveštajnoj godini koncesionar je produžio period i uskladio koncesionu naknadu sa površinom koja se koristi.
7.	"POPOVO POLJE" a.d. Trebinje	Vinogradarska i voćarska proizvodnja, grad Trebinje	27.02.2007.	25 godina	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa ugovorenim i vrši uplatu koncesione naknade. Površine zemljišta koje su bile zapuštene privedene su namjeni.
8.	"VUKOJE" d.o.o. Trebinje	Sadnja vinove loze i proizvodnja vina, grad Trebinje	27.02.2007.	25 godina	Koncesionar prema izjavi, izvršava obaveze u skladu sa Ugovorom. Koncesiona naknada se obračunava i uplaćuje.
9.	ZZ "LIVAČ" Aleksandrovac	Ratarska i stočarska proizvodnja, opštine Laktaši i grad Gradiška	27.02.2007.	15+15 godina	Prema izveštaju dostavljenom od strane koncesionara, poštuju se ugovorne obaveze.
10.	"VITA-LAND" d.o.o. Gradiška (preneseno sa "PRODEKS AGRO" d.o.o. Gradiška)	Ratarska proizvodnja, opština Kozarska Dubica	27.12.2007.	15 godina	Istek perioda na koji je Ugovor zaključen.
11.	"ZELEN GAJ" d.o.o. Gradiška	Ratarska i stočarska proizvodnja, grad Gradiška	10.09.2009.	15 godina	Prema dostavljenom izveštaju od strane Koncesionara poštuju se ugovorne obaveze i izmiruje koncesiona naknada. Na površini od 1,5 ha, Koncesionar nije u posjedu.
12.	"DARKO KOMERC" d.o.o. Laktaši	Ratarska i stočarska proizvodnja, opština Srbac	02.03.2007.	15+15 godina	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa Ugovorom. Koncesionar je produžio koncesioni period i umanjio površinu.
13.	"POLJOPRIVREDNI INSTITUT REPUBLIKE SRPSKE" Banja Luka	Eksperimentalna i biološka ispitivanja u biljnoj proizvodnji, opština Laktaši	02.03.2007.	15 godina	Koncesionar, prema izjavi, ispunjava obaveze u skladu sa Ugovorom. U postupku je produženje koncesionog perioda.
14.	"MB IMPEKS" d.o.o. Banja Luka	Voćarska proizvodnja, opština Srbac	24.04.2007.	25 godina	Koncesionar izvršava obaveze u skladu sa Ugovorom o koncesiji.

Izveštaj o radu i finansijski izveštaj Komisije za koncesije Republike Srpske za 2022. godinu

15.	"GOLD-MG" d.o.o. Donji Žabar	Biljna i stočarska proizvodnja, opština Šamac	22.06.2007.	15+15 godina	Prema izveštaju Koncesionara, obaveze iz Ugovora o koncesiji se uredno izvršavaju. Koncesionar je plaćao naknadu za 2022.godinu u skladu sa Odlukom Vlade o umanjenju 50%.
16.	ZZ "SREBRENICA" Srebrenica	Voćarska proizvodnja, grad Gradiška	05.09.2007.	25 godina	Koncesionar prema dostavljenom izveštaju izvršava obaveze u skladu sa Ugovorom i Studijom opravdanosti.
17.	"MLIN TOMIĆ" d.o.o. Bijeljina (preneseno sa ZZ "DOMATRA" Trnjaci-Bijeljina)	Biljna i stočarska proizvodnja, grad Bijeljina	05.09.2007.	15+15 godina	Prema izveštaju dostavljenom od strane koncesionara, obaveze iz osnovnog ugovora i pripadajućih aneksa se izmiruju i plaćaju poreske obaveze.
18.	PZ "AGRO MILK" (preneseno sa PZ "AGROTIM" Bijeljina, ZZ "BOBAR" Bijeljina)	Ratarska i voćarska proizvodnja, grad Bijeljina	05.09.2007.	18 godina	Predstavnici Komisije nisu uspjeli stupiti u kontakt sa koncesionarom. Od resornog ministarstva zatražena informacija o aktivnostima na realizaciji.
19.	PD "SEMBERIJA" a.d. Bijeljina	Ratarska i stočarska proizvodnja, grad Bijeljina	19.10.2007.	15+30 godina	Koncesionar ispunjava ugovorene obaveze. U 2022.godini produžen je koncesioni period.
20.	"TAMARIS COMPANY" d.o.o. Banja Luka	Rasadniča proizvodnja ukrasnog bilja, opština Srbac	17.12.2007.	15+30 godina	Vodi se sudski spor pred nadležnim sudom.
21.	"CASTELLINA SRPSKA" d.o.o. Modriča	Biljna i stočarska proizvodnja, opština Modriča	10.04.2008.	20 godina	Prema izjavi Koncesionara obaveze iz Ugovora o koncesiji se uredno izvršavaju.
22.	"JELENA" d.o.o. Kozarska Dubica	Ratarska proizvodnja, opština Kozarska Dubica	29.05.2008.	15+15 godina	Koncesionar u potpunosti ispunjava obaveze u skladu sa ugovorom i Studijom ekonomske opravdanosti. Aneksom 2. Ugovora je produžen koncesioni period.
23.	"MIVAS MILK" d.o.o. Berkovići	Stočarska proizvodnja, opština Berkovići	26.08.2008.	15 godina	Koncesionar prema izjavi, izvršava ugovorne obaveze.

Izveštaj o radu i finansijski izveštaj Komisije za koncesije Republike Srpske za 2022. godinu

24.	"ZP KOMERC" d.o.o. Vršani-Bijeljina	Ratarska i stočarska proizvodnja, grad Bijeljina	16.10.2008.	15+15 godina	Koncesionar prema dostavljenom izveštaju izmiruje sve obaveze iz Ugovora. Aneksima ugovora je smanjena dodjeljena površina zemljišta pod koncesiju, produžen je koncesioni period za 15 (petnaest) godina i povećana je visina koncesione naknade.
25.	"KRUŠKA-DK" d.o.o. Srbac	Voćarska proizvodnja, opština Srbac	08.12.2008.	25 godina	Koncesionar je prema izjavi, formirao zasade jabuke i kruške, a manji dio zemljišta zahtjeva krčenje i privođenje namjeni. Koncesiona naknada se uredno uplaćuje.
26.	"PEDIBKOMERC" d.o.o. Srbac	Ratarska proizvodnja, opština Srbac	08.12.2008.	15 godina	Koncesionar uredno izvršava ugovorne obaveze. Koncesionar je u 2022.godini bio u postupku produženja koncesionog ugovora.
27.	"MALJČIĆ" d.o.o. Gradiška	Ratarska proizvodnja, opština Srbac	05.12.2008.	15 godina	Prema izjavi Koncesionara ugovorne obaveze se izvršavaju, koncesiona naknada se uplaćuje u skladu sa ugovorenim. Koncesionaru nije dozvoljen ulazak u posjed na površini od oko 40 ha od strane trećih lica.
28.	"JELENA" d.o.o. Kozarska Dubica	Ratarska proizvodnja, opština Kozarska Dubica	10.12.2008.	15+15 godina	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa ugovorom i Studijom ekonomske opravdanosti. Aneksom 3. Ugovora produžen je koncesioni period.
29.	"AGRO VOĆE" d.o.o. Laktaši	Voćarska proizvodnja, opština Laktaši	23.12.2008.	25 godina	Koncesionar prema dostavljenom izveštaju uredno izvršava ugovorne obaveze u skladu sa Studijom opravdanosti i ugovorom. Koncesiona naknada se redovno uplaćuje. Koncesionar izjavljuje da redovno izvještava ministarstvo o aktivnostima na realizaciji koncesionog ugovora.
30.	"VOĆAR" d.o.o. Bistrica-Gradiška	Voćarska proizvodnja, grad Gradiška	09.03.2009.	25 godina	Prema dostavljenom izveštaju, Koncesionar navodi da izmiruje ugovorne obaveze i plaća koncesionu naknadu.

Izveštaj o radu i finansijski izveštaj Komisije za koncesije Republike Srpske za 2022. godinu

31.	"FARMA ARSENIĆ" d.o.o. Kozarska Dubica	Ratarska i stočarska proizvodnja, opština Kozarska Dubica	12.11.2009.	15 godina	Koncesionar uredno izvršava ugovorne obaveze a što dokazuje dostavljenim izveštajem.
32.	"PRIRODNO BILJE" d.o.o. Banja Luka	Uzgajanje ljekovitog bilja, grad Prijedor	20.09.2010.	15 godina	Koncesionar prema izveštaju izvršava ugovorne obaveze.
33.	PD "NAPREDAK" a.d. Pelagićevo	Ratarska proizvodnja, Obudovac, opština Šamac	18.05.2021.	15 godina	Prema dostavljenom izveštaju, Koncesionar navodi da izmiruje ugovorne obaveze. Iskorištena je mogućnost 50% umanjenja koncesione naknade za 2022.godinu na osnovu Odluke Vlade.
34.	"VIVAGRO" d.o.o. Srbac	Ratarsko - stočarska i povrtarska proizvodnja, opštine Gradiška i Srbac	27.04.2012.	15 godina	Koncesionar uredno izvršava ugovorne obaveze u skladu sa Ugovorom i Studijom ekonomske opravdanosti.
35.	"GOLD-MG" d.o.o. Donji Žabari (preneseno sa "AGRO GROUP" d.o.o. Brčko)	Proizvodnja pšenice, kukuruza, soje, zobi i biljnih komponenti za stočnu hranu, opština Šamac	24.07.2012.	15 godina	Koncesionar prema izveštaju izvršava ugovorne obaveze. Iskorištena je mogućnost 50% umanjenja koncesione naknade za 2022.godinu na osnovu Odluke Vlade.
36.	"PODRUMI VUKOJE 1982" d.o.o. Trebinje	Voćarska proizvodnja (masline), grad Trebinje	01.08.2012.	25 godina	Koncesionar prema izjavi izvršava ugovorne obaveze.
37.	JPŠ "ŠUME REPUBLIKE SRPSKE" a.d. Sokolac, "CENTAR ZA GAZDOVANJE KRŠOM" Trebinje	Rasadnička proizvodnja mediteranskih voćnih kultura-maslina, šumskih i hortikulturnih biljaka, grad Trebinje	01.08.2012.	20 godina	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa Ugovorom. Koncesiona naknada se obračunava i uplaćuje u skladu sa ugovorenim.
38.	"GOLD-MG" d.o.o. Donji Žabar	Ratarsko - stočarska poljoprivredna proizvodnja, opština Šamac	31.05.2013.	15 godina	Prema izveštaju, koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa Ugovorom. Iskorištena je mogućnost 50% umanjenja koncesione naknade za 2022.godinu na osnovu Odluke Vlade.

Izveštaj o radu i finansijski izveštaj Komisije za koncesije Republike Srpske za 2022. godinu

39.	"POLJOPRIVREDNIK" d.o.o. Derventa	Ratarska i stočarska proizvodnja, grad Derventa	19.12.2014.	15 godina	Koncesionar prema izjavi ispunjava obaveze iz Ugovora. Tokom perioda, koncesionar je u više navrata vršio promjenu vlasničke strukture.
40.	"AGROUNIJA" d.o.o. Srbac	Ratarska i stočarska proizvodnja, opština Srbac	20.12.2011. 11.03.2015.	15 godina	Nakon okončanja upravnog spora Ugovor je zaključen 2015. godine. Aneksom Ugovora je smanjena površina zemljišta dodjeljenog pod koncesiju. Prema dostavljenom izvještaju, Koncesionar poštuje ugovorne obaveze i plaća naknadu.
41.	"KUSIĆ PUTEVI" d.o.o. Prnjavor	Ratarska i stočarska proizvodnja, opština Prnjavor	14.07.2015.	15 godina	Prema izjavi Koncesionara nije iskrčena sva površina data pod koncesiju. Ostale ugovorne odredbe se izvršavaju i uplaćuje se koncesiona naknada.
42.	"ZP KOMERC" d.o.o. Vršani-Bijeljina	Ratarska i stočarska proizvodnja, grad Bijeljina	12.02.2016.	30+15 godina	Koncesionar izvršava ugovorne obaveze.
43.	JU "STRUČNA TEHNIČKA ŠKOLA", Gradiška	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta radi obavljanja praktične nastave učenika poljoprivredne struke, grad Gradiška	08.06.2016.	15 godina	Koncesionar prema izjavi izvršava ugovorne obaveze.
44.	"MAMEX" d.o.o. Bijeljina	Povrtarska proizvodnja, grad Bijeljina	08.11.2016.	15 godina	Koncesionar prema dostavljenom izvještaju uredno izvršava ugovorne obaveze.
45.	"TC ZONA" d.o.o. Banja Luka	Ratarska i stočarska proizvodnja, opština Sokolac	8.11.2016.	15 godina	Koncesionar uredno izvršava ugovorne obaveze. U izvještajnoj godini izvršeno je umanjeње koncesione površine.

Izveštaj o radu i finansijski izveštaj Komisije za koncesije Republike Srpske za 2022. godinu

46.	"AGROFIN" d.o.o. Trebinje	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja vinogradarske proizvodnje, grad Trebinje	26.06.2017.	30 godina	Koncesionar uredno izvršava ugovorne obaveze.
47.	"POLJOPRIVREDNI FAKULTET" Banja Luka	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta radi obavljanja naučno-istraživačkog rada i izvođenja praktične nastave iz oblasti poljoprivredne proizvodnje, opština Laktaši	06.07.2017.	25 godina	Koncesionar prema dostavljenom izveštaju izjavljuje da izvršava ugovorne obaveze.
48.	PP "SNOP" (preneseno sa "DUVAN" a.d. Bijeljina)	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja proizvodnje duvana i ratarskih kultura, grad Bijeljina	05.09.2017.	15 godina	Predstavnici Komisije nisu mogli stupiti u kontakt sa koncesionarom, te je zatražena informacija od resornog ministarstva o aktivnostima na realizaciji.
49.	"ARIFAGIĆ INVEST" d.o.o. PRIJEDOR	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarske i stočarske proizvodnje, grad Prijedor	08.02.2018.	15 godina	Prema izveštaju dostavljenom od strane Koncesionara, ugovorne obaveze se poštuju.

Izveštaj o radu i finansijski izveštaj Komisije za koncesije Republike Srpske za 2022. godinu

50.	PD "SKUGRIČANKA" Gornji Skugrić, opština Modriča	Ugovor o koncesiji za korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarske proizvodnje, opština Modriča	08.02.2018.	15 godina	Koncesionar, prema izveštaju, izmiruje obaveze po osnovu koncesionog Ugovora.
51.	"MDD GROUP" d.o.o. Nevesinje	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja voćarske proizvodnje, opština Nevesinje	15.02.2018.	25 godina	Koncesionar prema izjavi, poštuje obaveze po osnovu koncesionog Ugovora.
52.	"MLIN PAVLOVIĆ" d.o.o. Crnjelovo Gornje, opština Bijeljina	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarsko- stočarske proizvodnje, grad Bijeljina	23.03.2018.	15+15 godina	Prema dostavljenom izveštaju, obaveze iz koncesionog ugovora se poštuju.
53.	"MIVAS MILK" d.o.o. Berkovići	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarsko- stočarske proizvodnje, opština Berkovići	23.03.2018.	15 godina	Koncesionar prema izjavi izmiruje svoje ugovorne obaveze.
54.	"NIKOLIĆ PROMET" d.o.o. Batkovići, Bijeljina	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarsko- stočarske proizvodnje, grad Bijeljina	23.03.2018.	15 godina	Koncesionar prema izjavi uredno izmiruje obaveze po osnovu koncesionog Ugovora.

Izveštaj o radu i finansijski izveštaj Komisije za koncesije Republike Srpske za 2022. godinu

55.	"KUMINI" d.o.o. Nevesinje	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja voćarske proizvodnje, opština Nevesinje	14.08.2018.	25 godina	Koncesionar je uveden u posjed po zaključenju Ugovora. U 2021. i 2022. godini rađena je klasifikacija zemljišta i njegovo privođenje predmetu koncesije. Rok za početak plaćanja koncesione naknade nije počeo. Ostale ugovorne odredbe se poštuju.
56.	JU "ERGELA VUČJAK" Prnjavor	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarske proizvodnje, opština Prnjavor	24.09.2018.	30 godina	Koncesionar je uveden u posjed. Ugovorne obaveze se izvršavaju.
57.	PZ "AGRO SBS" p.o. Dvorovi, Bijeljina	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarske proizvodnje, grad Bijeljina	16.06.2020.	30 godina	Koncesionar uredno ispunjava ugovorene obaveze, plaća koncesionu naknadu i nadležnom ministarstvu dostavlja planove i izveštaje o sjetvi.
58.	"EKO-BIO" d.o.o. Kozarska Dubica	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarske proizvodnje, opština Kozarska Dubica	16.06.2020.	30 godina	Prema izjavi koncesionara u toku je krčenje zemljišta, na površini od oko 20 ha, dok se 10 ha obrađuje. Koncesiona naknada se uplaćuje.
59.	"JELENA" d.o.o. Kozarska Dubica	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, sjemenska proizvodnja, opština Kozarska Dubica	02.02.2021.	30 godina	Prema izjavi, koncesionar je uveden u posjed te je u postupku definisanja parcela.

Izveštaj o radu i finansijski izveštaj Komisije za koncesije Republike Srpske za 2022. godinu

60.	"GM-PROM"d.o.o. Bijeljina	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarske proizvodnje, grad Bijeljina	3.3.2021.	30 godina	Koncesionar je uveden u posjed. Prema izjavi redovno izmiruje obaveze po osnovu koncesione naknade i ostale ugovorne obaveze.
61.	"SERVIS I LOGISTIKA" d.o.o. Kozarska Dubica	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja voćarske proizvodnje, opština Kozarska Dubica	26.2.2021.	30 godina	Koncesionar je prema izjavi izvršio zasad na kompletnoj površini. Oslobođen plaćanja koncesione naknade u prvih pet godina.
62.	"POLJOPRIVREDNIK" d.o.o. Derventa	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarske proizvodnje, opština Brod	11.05.2021.	30 godina	Koncesionar oslobođen od plaćanja naknade u prve 4 godine korištenja. Ukupna zasijana površina je 170 ha.
63.	"AGROLOGISTICA MWK R.E.B." d.o.o. Novi Grad	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarske proizvodnje, opština Novi Grad	16.3.2021.	30 godina	Ugovor je zaključen u 2021. godini. Krajem izvještajnog perioda resorno ministarstvo je dostavilo zahtjev za provjeru rada koncesionara.
64.	"M GROUP" d.o.o. Bijeljina	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarske proizvodnje, grad Bijeljina	16.7.2021.	30 godina	U toku su pripremne aktivnosti za realizaciju ugovora prema izjavi koncesionara.

Izveštaj o radu i finansijski izveštaj Komisije za koncesije Republike Srpske za 2022. godinu

65.	"GOLD-MG" d.o.o. Donji Žabar	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarske i stočarske proizvodnje, opština Šamac	23.7.2021.	30 godina	U toku je procedura uvođenja koncesionara u posjed.
66.	„BRAĆA PAVLOVIĆ“ d.o.o. Obudovac	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarske i stočarske proizvodnje, opština Šamac i Pelagićevo	17.02.2022.	30 godina	Koncesionar je nakon zaključenja ugovora otpočeo sa realizacijom ugovornih obaveza.
67.	„AGROS“ d.o.o. Rogatica	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarsko-stočarske proizvodnje i proizvodnje krompira, opština Rogatica	04.03.2022.	30 godina	Ugovor je zaključen u izvještajnoj 2022. godini. U toku je privođenje zemljišta namjeni, a prema izjavi koncesionara.
68.	POLJOPRIVREDNA ZADRUGA „SMS“ sa p.o. Šamac	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja sjemenske proizvodnje, opština Šamac	21.12.2022.	30 godina	Ugovor je zaključen u izvještajnoj 2022. godini.
69.	"GOLD-MG" d.o.o. Donji Žabar	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta, radi obavljanja ratarske i stočarske proizvodnje, opština Šamac	21.12.2022.	30 godina	Ugovor je zaključen u izvještajnoj 2022. godini.

*Zaključno sa rednim brojem 69.